

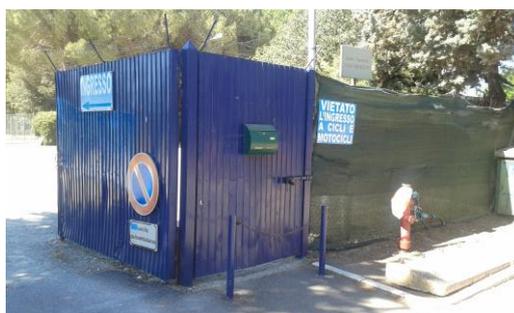
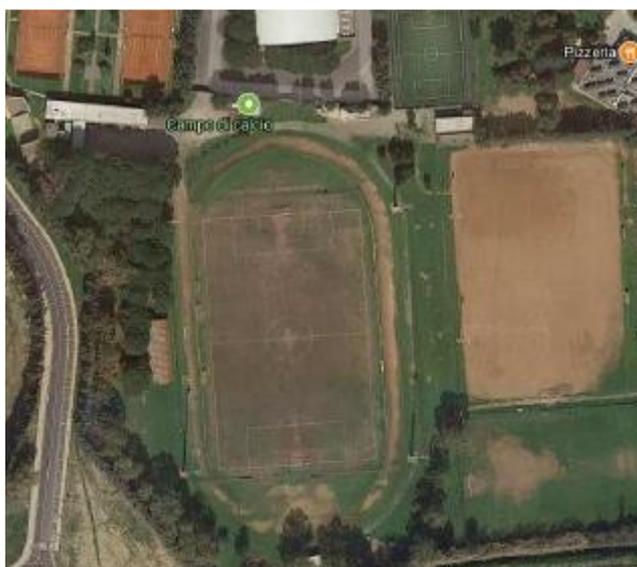


Citta` di Follonica

SETTORE 4
LAVORI PUBBLICI-DEMANIO
MANUTENZIONI -PROTEZIONE CIVILE
U.O.C. PROGRAMMAZIONE-PROGETTAZIONE
ESECUZIONE LAVORI PUBBLICI-DEMANIO
Via Roma,88 - 58022 Follonica (GR)



RELAZIONE DESCRITTIVA E STATO DI CONSISTENZA STADIO "A. NICOLETTI" VIA SANZIO



L'impianto sportivo oggetto di concessione è identificato catastalmente al Foglio 26 particella 1740. Fa parte dell'impianto del calcio anche la cabina elettrica contrassegnata con la lettera O della particella 1736 afferente al Tennis ed una centrale termica/locale autoclave anch'essa presente all'interno della 1736 ma non censita in catasto. La superficie catastale del complesso è di mq 49.030.

L'accesso all'impianto avviene attraverso un ingresso destinato agli atleti ed un ingresso destinato al pubblico tutti e due ubicati in via Sanzio sul retro della Pista di Pattinaggio Armeni, una seconda uscita di

sicurezza è presente sulla nuova viabilità che conduce al parco centrale dalla rotonda di Via Sanzio.

L'impianto sportivo è costituito da 1 campo principale denominato A, due campi secondari B e C ed un campo da calcetto in erba sintetica denominato D.

Il campo principale A : Campo in erba dimensioni del rettangolo di gioco 105 x 65 omologato per tutte le gare ufficiali fino alla categoria Eccellenza. Nel campo è stata realizzata una tribuna metallica coperta per una capienza massima di 434 posti in fase di collaudo. Il Campo è dotato di illuminazione artificiale garantita da 4 torri faro di altezza circa 30 metri e su ognuna sono presenti 6 proiettori potenza 2000W. Il Campo è dotato di irrigazione automatica.

Il campo secondario B : Campo in erba di dimensioni del rettangolo di gioco 103 x 65 omologato per tutte le gare ufficiali fino alla categoria Eccellenza: Il Campo è dotato di illuminazione artificiale garantita da 4 torri faro di altezza circa 16 metri in ognuna delle quali sono presenti 3 proiettori da 1000W. Il campo è dotato di impianto di irrigazione automatico.

Il campo secondario C : campo in erba spontanea dimensioni del rettangolo di gioco di circa 90x50 non omologato utilizzabile solo per allenamento. Il campo è provvisto di illuminazione propria garantita da 4 pali altezza 12 metri in ognuna delle quali sono presenti 4 proiettori Led da 284W

Campo di calcetto in erba sintetica D : dimensioni 36x26. Il campo è dotato di illuminazione artificiale con 4 pali altezza circa 10 ciascuna con 3 proiettori da 400W e 2 pali altezza 8 metri con 1 proiettore da 400W.

Le strutture sono costituite da :

Edificio spogliatoi Campo A

L'edificio presenta una pianta a L. con una superficie coperta complessiva di circa mq 270 costituito sul lato lungo originario, a confine con i campi da tennis da : locale custode, 4 spogliatoi squadre con servizi igienici e docce, 1 spogliatoio arbitri con servizio igienico e docce, uno spogliatoio custodi . L'edificio è costituito da una struttura portante in muratura a due teste in mattoni semipieni intonacata nella parte interna ed a vista nella parte esterna. La testata è in blocchi di pietra squadrata. La copertura è laterocementizia leggermente inclinata con travetti semi prefabbricati tipo bausta. Lo strato di impermeabilizzazione è in guaina bituminosa.

La parte perpendicolare, costruita successivamente alla porzione originaria ospita un locale lavanderia, uno spogliatoio per allenatori ed istruttori, 2 locali magazzino comunicanti. La porzione immobiliare descritta è divisibile in due unità costruttive omogenee, la prima con muratura in blocchi di cemento e copertura piana in solaio predalle, la seconda con muratura in blocchi di tufo e copertura laterocementizia. Le pareti verticali sono in blocchi di cemento. Per la porzione immobiliare sopra descritta della superficie mq 80 circa le verifiche di idoneità statica effettuate hanno dato esito negativo e si rendono pertanto necessari interventi di adeguamento strutturale

Edificio spogliatoi Campo B

Edificio di forma rettangolare di superficie coperta pari a circa 83,00 mq dimensioni 15,30x5,40. La struttura

portante è costituita una struttura portante in muratura di blocchi intonacata su ambo i lati. La copertura è laterocementizia leggermente inclinata con travetti semi prefabbricati tipo bausta impermeabilizzata con guaina bituminosa. L'edificio è articolato in un portico di ingresso da cui si accede ai due spogliatoi squadre, uno spogliatoio arbitri ed un locale ripostiglio. L'edificio presenta due piccole addizioni una delle quali ospita la caldaia murale ed i bollitori per l'acqua calda sanitaria ed una un piccolo locale magazzino e deposito attrezzatura

Edificio Bar servizi igienici

Edificio di forma rettangolare di superficie coperta pari a circa 28,00 mq dimensioni 2,70x9,90. La struttura portante è costituita da una muratura in laterizio alveolare tipo poroton di cm 20 intonacata su ambo i lati e da una copertura piana con solaio predalle impermeabilizzata con guaina bituminosa L'edificio comprende un locale per la somministrazione con annesso magazzino e servizio igienico e 2 servizi igienici per il pubblico.

Edificio palestra

L'edificio di dimensioni 4,4x5,00 è costituito da una struttura portante in blocchi di cemento cellulare intonacata La copertura è laterocementizia leggermente inclinata con travetti semi prefabbricati tipo bausta. Lo strato di impermeabilizzazione è in guaina bituminosa.

Edificio Uffici

L'edificio uffici è un edificio in struttura portante e tamponatura in legno di dimensioni 7,50x5,20 superficie complessiva mq 39 articolata in un locale principale e due locali più piccoli

L'impianto è completato con altri piccoli annessi prefabbricati e attrezzature.

Dotazioni impiantistiche :

Impianti elettrici

L'impianto elettrico ha origine da propria Cabina di MT/BT, 3F+N , 380V 50 Hz, sistema delle masse TN-S, impianto classificato di II° categoria con neutro distribuito. L'impianto elettrico è alimentato con sistema trifase 380 V 50 Hz, da alimentazione derivata dalla propria Cabina di trasformazione MT/BT alloggiata dentro struttura prefabbricata in cemento armato vibrato spessore min. cm 7 classe di resistenza Rck 350 rispondente ai requisiti ENEL tipo box monoblocco a n.4 locali con accesso dall'esterno (locale ENEL,Locale Misure, Locale MT/BT, Locale utente) . La cabina è posizionata vicino alla recinzione del tennis fra il campo da gioco coperto con tendone e i nuovi spogliatoi del Tennis. All'interno della Cabina è installato un trasformatore in olio minerale da 160 KVA con fornitura ENEL in MT (primario) di 15000 V e tensione in uscita al secondario di 400 V . Nel locale bassa tensione (locale utente) della cabina , si trova

l'interruttore generale con comando di emergenza a lancio di corrente con pulsante di sgancio esterno . Da questo interruttore parte la linea elettrica 3F+N 400V interrata per andare ad alimentare il quadro di distribuzione generale del Campo A , sito nel locale "custode". Dal quadro generale partono le linee per le varie utenze (proiettori torri faro1,2,3,4 illuminazione ordinaria; alimentazione locale caldaia/autoclave, lampioncini tribune, alimentazione spogliatoi, alimentazione lavanderia e magazzini; alimentazione pozzo). Nel locale di bassa tensione della Cabina è sito anche un gruppo elettrogeno, che alimenta tramite proprio quadro dedicato automatico EM100, una parte del quadro di distribuzione generale costituita dalle luci di emergenza delle torri faro 1,2,3,4 e luci di emergenza strutture con linea elettrica dedicata. Gli impianti elettrici sono stati realizzati con tubazioni in pvc pesante tipo Sarel in vista di idoneo diametro con scatole di derivazione per quel che concerne l'alimentazione elettrica dei singoli locali . Le dorsali di alimentazione sono state staffate parte alla parete esterna e parte alla pensilina del Blocco spogliatoi principali con partenza dal quadro generale, per andare a servire attraverso le scatole di derivazione i singoli locali degli spogliatoi , lavanderia e magazzini .Anche all'interno di questi locali l'impianto elettrico è stato realizzato in vista con tubazioni in pvc pesante con punti presa e punti luce e lampade di emergenza.

Per l'alimentazione dei campi di calcio "B" , "C" e Sintetico la linea elettrica 3F+N 400V interrata parte sempre dalla cabina di trasformazione nel lato utente (Bassa Tensione) con interruttore differenziale dedicato corredato di comando di emergenza a lancio di corrente. La linea elettrica arriva fino ai quadri di distribuzione dei tre campi e da qui alle singole utenze. Il pulsante di sgancio esterno al locale cabina (comune anche allo sgancio generale del Campo A) stacca l'alimentazione generale elettrica lato bassa tensione in caso di emergenza. Gli impianti elettrici all'interno degli spogliatoi e delle strutture dei campi da gioco sono stati realizzati con tubazioni in pvc pesante tipo Sarel in vista di idoneo diametro con scatole di derivazione, punti presa, punti luce e lampade di emergenza.

Pozzo

Sono presenti due pozzi per irrigazione, il primo in adiacenza all'area del tennis il secondo a confine della gora delle Ferriere . I due pozzi sono dotati di pompa sommersa, autoclave ed impianto elettrico di alimentazione.

Impianto idraulico

L'impianto idraulico ha origine dal contatore ubicato all'esterno della recinzione che con tubazione in polietilene interrata con due derivazioni alimenta le due autoclavi a servizio del campo A e del Campo B. Per il campo A la tubazione arriva interrata fino all'inizio del fabbricato degli spogliatoi sulla parete esterna in blocchi di pietra vicino alla stanza dei custodi, per passare poi a tubazione in multistrato in vista diametro 40 (1"1/4) staffata a soffitto alla pensilina esterna per arrivare fino al serbatoio da 4000 lt in polietilene ubicato all'esterno del locale CT/Autoclave su basamento in cemento all'interno di ricovero esterno in ferro zincato realizzato con recinzione in rete elettrosaldata zincata maglia 10x10 filo diametro 0,5-0,7 con struttura portante , cancello a doppia anta e copertura in pannelli di lamiera zincata grecata . All'interno del locale autoclave in muratura invece è ubicato il gruppo di pressurizzazione della Wilo modello GPH-2P 804M

costituito da n.2 pompe, collettore di aspirazione , collettore di pressurizzazione e quadro elettrico di gestione e alternanza pompe il quale pressurizza su un serbatoio in acciaio zincato a caldo da 500 lt con alimentatore e pressostati di comando(avvio/arresto) delle due pompe . Da qui ha origine l'impianto idraulico verso gli spogliatoi che è completamente realizzato in multistrato esterno in vista .Alle docce arriva acqua calda già miscelata alla giusta temperatura di utilizzo tramite un miscelatore termostatico installato nel locale centrale termica . L'erogazione dell'acqua calda alle docce avviene con miscelatori o con comandi pneumatici temporizzati . Alcuni tratti di tubazioni preesistenti all'interno dei magazzini e dei locali lavanderia sono rimasti in ferro zincato e sono stati rialimentati dalle nuove dorsali in multistrato . Per il campo B invece la tubazione in polietilene interrata in derivazione dal contatore cammina lungo la recinzione esterna lato Pista Armeni per andare ad alimentare il serbatoio in polietilene da circa 1500 - 2000 lt.Il serbatoio è posizionato all'esterno sul retro del locale tecnico dove è ubicato l'impianto per la produzione dell'acqua calda sanitaria. All'interno del locale tecnico è alloggiata la pompa di pressurizzazione con vaso di espansione in acciaio inox e pressostato di avvio e arresto pompa. Dell'impianto idraulico degli spogliatoi del Campo B è stata rifatta la distribuzione con tubazioni in multistrato di idoneo diametro per l'acqua calda e l'acqua fredda. Alle docce arriva acqua calda già miscelata alla giusta temperatura di utilizzo tramite un miscelatore termostatico installato nel locale tecnico , nelle docce sono stati installati dei rubinetti pneumatici temporizzati per l'erogazione dell'acqua .

Impianto acqua calda sanitaria e riscaldamento

Campo A

Il campo A è dotato di centrale termica . Il locale tecnico è realizzato in muratura con blocchi in laterizio intonacati con malta cementizia con spessore della parete non inferiore a 200 mm che presentano un grado di resistenza al fuoco non inferiore a REI 120 come da certificazione di resistenza al fuoco presentata dal Per.Ind. Alberti Filippo in data 12/10/2017. Il locale tecnico, che esternamente è costituito da unico volume isolato e non addossato a nessun altro locale è ubicato nell'area , nel retro del fabbricato dei vecchi spogliatoi del tennis. All'interno è diviso con parete in laterizio delle stesse caratteristiche sopra menzionate, fra locale centrale termica e locale autoclave. L'accesso ai due locali avviene direttamente dall'esterno con porte in ferro e grata di areazione superiore . All'interno della centrale termica sono alloggiati i componenti per la produzione dell'acqua calda sanitaria e del riscaldamento costituiti da : caldaia pavimentale della Ditta Bongioanni modello Bongas 2/14 a metano con potenzialità al focolare di 263,3 Kw ,collettore di distribuzione, pompe di circolazione a servizio dell'acqua calda sanitaria e del riscaldamento e pompa di ricircolo acqua calda sanitaria;n.1 bollitore monoserpentino da 585 lt della Ditta Riello modello 7200V plus ; 1 bollitore monoserpentino da 295 lt della Ditta Riello modello 7200V plus n dispositivi di controllo e sicurezza necessari quadro elettrico di comando e impianto elettrico dedicato .L'impianto termico essendo superiore alle 35 KW come richiesto dalla normativa è dotato di libretto matricolare n. 2007/4/00036/Gr rilasciato dall'Inail di Livorno. Gli impianti di acqua calda sanitaria e di riscaldamento, hanno origine dalla

centrale termica e sono realizzati rispettivamente in rame coibentato per quel che concerne il riscaldamento e in multistrato anche questo coibentato per i circuiti dell'acqua calda sanitaria. L'impianto di riscaldamento ha origine dal collettore di distribuzione realizzato in centrale termica con n.2 circuiti uno dedicato agli spogliatoi e uno dedicato ai magazzini con valvole di zona comandate dagli orologi presenti nel quadro elettrico per impostare gli orari di riscaldamento di ogni singolo circuito. I terminali per il riscaldamento che sono presenti all'interno degli spogliatoi sono costituiti o da fan coil installati a soffitto o da radiatori in alluminio di varie dimensioni e altezza per soddisfare il fabbisogno termico di ogni singolo locale.

Campo B

Il campo B è dotato solamente di impianto termico di produzione acqua calda sanitaria . E' ubicato all'interno di locale tecnico in muratura con accesso dall'esterno, addossato al fabbricato degli spogliatoi del campo. L'impianto in oggetto è costituito da caldaia murale camera stagna tiraggio forzato alimentata a metano solo riscaldamento della marca Baxi modello Eco 3 da 24 KW . La caldaia alimenta tramite due valvole di zona installate sul circuito del riscaldamento due bollitori da 300 lt. mono serpentino della Ditta Cordivari Modello BOLLY 1 STD per la produzione acqua calda sanitaria. I bollitori sono dotati di sonde di temperatura tarate a 60° che come diminuisce la temperatura di accumulo nel bollitore fa aprire la valvola di zona e avvia la caldaia. L'acqua in uscita dai due bollitori viene miscelata con l'acqua fredda attraverso un miscelatore termostatico elettronico tipo COSTER modello MAS.../AL che regola la temperatura dell'acqua al valore desiderato miscelando direttamente l'acqua calda con l'acqua fredda proveniente dall'autoclave .

Pozzo

Sono presenti due pozzi per irrigazione, il primo in adiacenza all'area del tennis il secondo a confine della gora delle Ferriere . I due pozzi sono dotati di pompa sommersa, autoclave ed impianto elettrico di alimentazione

Per questo pozzo il Comune di Follonica è in possesso di Concessioni di derivazione rilasciate dalla Provincia di Grosseto con Determinazione Dirigenziale n.4089 e 4095 del 17.12.2013 con durata 10 anni. Il Nuovo concessionario dell'impianto sportivo se intende utilizzare la risorsa idrica dovrà farsi carico del pagamento dei canoni di concessione stabilito alla data attuale in €. 253,00 ciascun pozzo salvo conguagli.

Essenze arboree

L'intero impianto è delimitato su quasi tutto il perimetro da una siepe di cipresso arizonica che ha raggiunto dimensioni notevoli con possibilità di scosciamento di rami. All'interno, lato Parco centrale, sono presenti alcune piante di Pinus pinea oltre a Eucaliptus in altre zone.

UTENZE

L'immobile è fornito di :

- Acqua potabile: contatore N. 4087998 codice cliente 250000206358
- Energia Elettrica: POD IT001E00237569
- Gas metano PDR 00882100857735 contatore FIO0030D14004255

NORMATIVA ANTINCENDIO

L'impianto è dotato di Scia di prevenzione incendi come da rinnovo in data 21.10.2022 e scadenza 20.10.2027 per attività di pubblico spettacolo con presenze inferiori a 200 e per l'impianto di produzione del calore (caldaia campoA9 per potenzialità inferiore a 300KW. Nel caso si intenda utilizzare la struttura per eventi che superano le 200 persone è necessario presentare nuova scia e richiesta di agibilità alla Commissione di Vigilanza Pubblico Spettacolo.

BARRIERE ARCHITETTONICHE

Per il pubblico è presente un servizio igienico adeguato per disabili lato Parco Centrale. Per la parte atleti gli spogliatoi non sono adeguati all'utilizzo da parte dei disabili, mancano infatti servizi igienici di dimensioni adatte.

LIMITI DELL'IMPIANTO ED INTERVENTI DA EFFETTUARE

In occasione delle verifiche statiche effettuate durante il mese di luglio 2017 si sono riscontrate carenze di carattere strutturale una parte dell'edificio ospitante gli spogliatoi del Campo e precisamente l'ala perpendicolare al nucleo originaria e per tale parte non si è pervenuti alla certificazione per cui si rendono necessari ulteriori approfondimenti in merito alla eccessiva deformazione del solaio di copertura ed all'intervento di rinforzo delle strutture verticali e delle fondazioni.

CERTIFICAZIONI:

Impianti termici

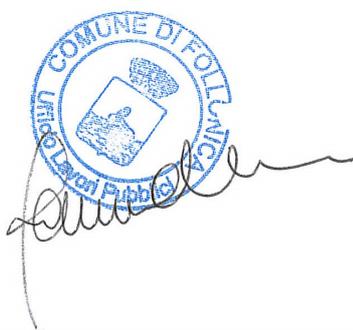
- Dichiarazione di conformità dell'impianto di produzione dell'acqua calda sanitaria del campo B rilasciata dalla Ditta Effemme Clima in data 20.07.2017 relativa a caldaia murale, bollitore regolazioni e collegamenti necessari
- Dichiarazione di conformità dell'impianto di produzione dell'acqua calda sanitaria del campo A rilasciata dalla Ditta Tecnav Srl in data 05.12.2015 relativa a caldaia, bollitori regolazioni e collegamenti necessari
- Omologazione dell'impianto da parte di Inail in data 27.08.2009 Matricola R2007400036GR
- Verifica quinquennale da parte ASL in data 08.11.2018 prossima verifica entro il 08.11.2023

Impianti elettrici

- Dichiarazione di rispondenza dell'impianto elettrico del Campo A rilasciata in data maggio 2009 dal P.I. Maurizio Vincentelli
- Dichiarazione di rispondenza dell'impianto elettrico dei Campi B, c e sintetico rilasciata in data maggio 2009 dal P.I. Maurizio Vincentelli
- Dichiarazione di conformità del Campo A rilasciata in data 18.07.2009 dalla Ditta Lenzerini Daniele
- Dichiarazione di conformità dei campi B, C e sintetico rilasciata in data 18.07.2009 dalla Ditta Lenzerini Daniele
- Dichiarazione di conformità per adeguamento impianto elettrico emergenza della Ditta Mori Francesco in data 29.09.2017
- Dichiarazione di conformità per rifacimento quadri torri faro del campo A Ditta Mori Francesco in data 29.09.2017

Altre certificazioni

- Certificazione di idoneità statica degli spogliatoi Campo A rilasciata da Ing. Salvadori Nicola della società Tecnoindagini in data 20.07.2017
- Certificazione di idoneità statica degli spogliatoi Campo B rilasciata da Ing. Salvadori Nicola della società Tecnoindagini in data 20.07.2017
- Certificazione di idoneità statica del locale bar e servizi igienici rilasciata da Ing. Salvadori Nicola della società Tecnoindagini in data 20.07.2017
- Certificazione di idoneità statica della palestra rilasciata da Ing. Salvadori Nicola della società Tecnoindagini in data 20.07.2017
- Scia antincendio per attività 65.1.B Locali di pubblico spettacolo fino a 200 presenze e 74.1.A impianto di produzione calore con scadenza 20/10/2027 Pratica Vigili del Fuoco 6364
- Verbale di verifica impianto di terra n. 5526/21 in data 28.09.2021 rilasciato da Apave Italia
- Verbale di Verifica periodica centrale termica da parte di AsL Toscana Sud est scadenza 08.11.2023
- Omologazione da parte della Federazione Italiana Gioco Calcio del Campo A del 11.06.2021 scadenza 11.06.2025
- Omologazione da parte della Federazione Italiana Gioco Calcio del Campo B del 05.11.2019 scadenza 05.11.2023



Il Dirigente
Settore 4° Lavori Pubblici
Arch. Alessandro Romagnoli



Citta` di Follonica

SETTORE 4
LAVORI PUBBLICI-DEMANIO
MANUTENZIONI -PROTEZIONE CIVILE
U.O.C. PROGRAMMAZIONE-PROGETTAZIONE
ESECUZIONE LAVORI PUBBLICI-DEMANIO
Via Roma,88 - 58022 Follonica (GR)



RELAZIONE DESCRITTIVA E STATO DI CONSISTENZA “CAMPO DI CALCIO BALDACCHERI” VIA DELL’ALBATRO



L'impianto sportivo oggetto di concessione è identificato catastalmente al Foglio 19 particella 1578 della superficie catastale di mq 12240, l'accesso principale all'area spogliatoi avviene attraverso due cancelli pedonali posto in Via dell'Albatro , mentre l'accesso all'area del pubblico da un ingresso pedonale e carrabile lato ferrovia. E' presente infine un accesso carrabile al campo di gioco principale da via dell'Albatro in adiacenza agli spogliatoi

L'impianto sportivo è costituito da 1 campo di calcio in erba naturale, 1 campo in erba sintetica, un edificio principale dove sono ubicati gli spogliatoi per gli atleti e per l'arbitro (lato campo) , un piccolo locale

adibito a deposito materiale, un locale segreteria. Il campo principale di gioco è in erba naturale, di dimensioni 93x50 delimitato in parte con recinzione in rete metallica ed sul lato della scuola materna con muro in cemento. Il Campo è dotato di illuminazione artificiale garantita da 6 torri faro di altezza circa 16 metri in ognuna delle quali sono presenti 3 proiettori da 1000W. Il Campo di calcio è dotato di impianto di irrigazione automatico.

Nel lato nord del campo principale è ubicata l'area di gioco in erba sintetica di dimensioni circa 60X34 con delimitazione con recinzione con pannelli in alluminio e rete metallica e di nylon. Il Campo è dotato di illuminazione artificiale garantita da 6 torri faro di altezza circa 10 metri in ognuna delle quali sono presenti 3 proiettori da 400W

Edificio spogliatoi

A servizio degli atleti è presente un edificio lungo via dell'Albatro. L'immobile ha una superficie di circa 184 mq con struttura in elevazione in muratura in blocchi di cemento intonacata su ambo i lati e copertura piana in parte in lastre predalle ed in parte in laterocemento con travetti tipo bausta semiprefabbricati. L'edificio è costituito da un locale segreteria, un locale custode, un locale primo soccorso, 4 spogliatoi con docce ed un locale magazzino.

Nell'area destinata al pubblico è presente un manufatto (box prefabbricato) di dimensioni circa 6,00 x2,50 ospitante un servizio igienico a norma disabili ed altri 3 servizi igienici.

All'interno dell'area pubblico c'è inoltre un box per uso rimessa attrezzi e un'altra edicola adibita dal vecchio concessionario a somministrazione bevande. Questi ultimi due elementi risultano di proprietà dell'ex concessionario che deve provvedere alla loro rimozione.

Impianti elettrici

L'impianto elettrico è alimentato direttamente da contatore ENEL con alimentazione 3F+N, 400 v 50Hz con sistema della masse TT, impianto classificato di 1° categoria. L'impianto elettrico ha origine dal casottino ENEL (Loc. Quadro Contatore) ubicato sulla recinzione esterna dell'impianto sportivo posizionato su Via dell'Albatro. All'interno di questo vano è posizionato il **quadro alimentazione generale** che è costituito da centralino a parete IP65 in materiale termoplastico con portella frontale trasparente da 54 moduli dove sono ubicati: interruttore generale corredato da bobina di sgancio, e n.3 interruttori differenziali che alimentano i tre quadri generali: **Q2 (quadro illuminazione campo di calcio grande)**; **Q3 (quadro illuminazione campo di calcio sintetico)** **Q4 (quadro spogliatoi)**. Sul retro del manufatto, sono posizionati i due pulsanti di sgancio a lancio di corrente con LS rossa di segnalazione che intervengono uno sull'interruttore generale linea ENEL e uno sulla linea degli UPS.

Il quadro Q2 è costituito da quadro in vetroresina con porta frontale cieca IP 65 da 96 moduli (4 file x 24

moduli) installato a parete all'interno del locale custode con accesso lato campo A . Al suo interno sono ubicati n. 1 sezionatore generale n.6 interruttori differenziali magnetotermici come generali delle singole torri faro del campo A (campo grande) . A valle di ogni singolo differenziale generale si trovano n.3 magnetotermici a servizio di ogni singolo faro presente sulla torre faro oltre a questi interruttori è presente anche un magnetotermico differenziale a servizio della pompa del pozzo e della linea elettrica che alimenta i servizi igienici nel container lato ferrovia .

A fianco del Q2 è stato installato in un recente intervento il quadro di gestione illuminazione di emergenza UPS costituito da quadro a parete in materiale termoplastico con porta frontale trasparente IP 65 da 54 moduli (3 file x 18moduli) , il quadro riceve alimentazione dal QG e ha al suo interno un interruttore generale, un interruttore magnetotermico differenziale a servizio delle lampade di emergenza installate sulle uscite di sicurezza e un magnetotermico differenziale di alimentazione dei due UPS campo A (1000 VA) e campo B (600 VA). Le uscite dei due UPS vengono riportate all'interno del quadro elettrico e alimentano due magnetotermici con bobine di sgancio a lancio di corrente uno a servizio del Campo A e uno a servizio del Campo B azionabili dalla pressione del pulsante di sgancio ubicato nel retro della parete del vano ENEL . A valle dei due termici con bobina di sgancio si trovano i relè di scambio e a valle di questi n.4 interruttori magnetotermici differenziali a servizio delle quattro linee di alimentazione dei n.7 proiettori a led Marca Philips modello BVP130S dedicati all'illuminazione di emergenza del campo del campo A (campo grande)di cui **1** è installato sulla **torre faro C ed E** **2** sono installati sulla **torre faro F** e **3** sulla **torre faro H** (vedi planimetria allegata) .

Per il campo in sintetico gli interruttori magnetotermici differenziali a valle del relè di scambio sono 3 a servizio delle tre linee di alimentazione dei n.4 proiettori a led Marca Philips modello BVP130S dedicati all'illuminazione di emergenza del campo del campo di cui **1** è installato sulla **torre faro M e P** e **2** sono installati sulla **torre faro I**.

In questo intervento della Ditta Innova Service S.R.L. oltre alla installazione delle lampade di emergenza sulle uscite , dei proiettori per le emergenze dei campi da gioco, alla realizzazione del quadro relativo con gli UPS , sono state sostituite anche tutti i pali del campo A (campo grande) con riposizionamento dei proiettori rimossi dai vecchi pali . I vecchi proiettori erano stati installati dalla Ditta IM.EL. S.n.c. dichiarazione di conformità del 15/09/05 che ha provveduto in questo intervento alla installazione dei proiettori del campoA, installazione dei proiettori campo B rifacimento del Q2 , Q3 e del QG e alla realizzazione delle canalizzazione interrata di distribuzione con impianto di terra e installazione delle nuove linee elettriche di alimentazione dai quadri elettrici fino ai singoli proiettori.

Il quadro Q3 alloggiato all'interno di un armadio in vetroresina del tipo stradale poggiato a terra su apposito basamento . Il quadro è in vetroresina con porta frontale cieca IP 65 da 96 moduli (4 file x 24 moduli). Al suo interno sono ubicati n. 1 sezionatore generale n.6 interruttori differenziali magnetotermici come generali delle singole torri faro del campo di calcio piccolo , a valle di ogni singolo differenziale generale si trovano n.3 magnetotermici a servizio di ogni singolo faro presente sulla torre faro.

Il quadro Q4 è alloggiato all'interno della stanza dietro al locale custode che ha accesso dal lato Via dell'Albatro vicino al box esterno dello scaldabagno a gas per l'acqua calda. Il quadro è del tipo a parete in vetroresina con porta frontale trasparente IP 65 da 140 moduli (5 file x28 moduli) di cui 4 finestrati e 1 chiuso per alloggiamento di morsetti e barra di terra. Al suo interno sono ubicati n.1 sezionatore generale quadripolare ; n.1 differenziale quadripolare circuito luce da 4x10 0,03 A ; n.1 differenziale quadri polare circuito forza motrice 4X20 0,03A , n. 8 interruttori magnetotermici 1P+N da 6 A a servizio del circuito luce dei singoli spogliatoi, del magazzino e dell'illuminazione esterna ; n.9 interruttori magnetotermici 1P+n da 16 A a servizio del circuito forza motrice dei singoli spogliatoi, del magazzino e dello scaldabagno a gas ; n.1 interruttore magnetotermico 1P+N da 20 A a servizio dell'autoclave uno da 1P+N 10 A e uno da 1P+N 32 A che alimenta direttamente il quadro della segreteria. Sono presenti anche n.1 interruttore orario e interruttore crepuscolare per alimentazione delle luci esterne .

Il quadro segreteria è alloggiato all'interno della medesima stanza ed è costituito da quadro a parete da in materiale termoplastico con porta frontale trasparente IP 40 da 24 moduli (2 file x12 moduli) .Al suo interno sono ubicati n.1 sezionatore 2x32 A, n.1 differenziale magnetotermico 2x10 A 0,03 circuito luce con a valle n.1 magnetotermico 2x6 A , n.1 differenziale magnetotermico 2x20 A 0,03 circuito forza motrice con a valle n.1 magnetotermico 2x16A .

L'impianto elettrico all'interno dei locali spogliatoi, magazzino, segreteria e locali custode è stato realizzato dalla Ditta Benedetti srl in data 19/09/2005 e prevede sia la realizzazione del quadro Q4 del quadro segreteria e di tutto l'impianto elettrico di distribuzione dai quadri generali precedentemente indicati fino ad ogni singolo locale, compreso l'illuminazione esterna alla struttura. L'impianto è stato realizzato completamente con tubazioni esterne in pvc pesante, scatole di derivazione stagne da esterno, sono state installate nuove plafoniere stagne per illuminazione dei locali, e plafoniere di emergenza con punti presa e comandi luci in contenitori esterni IP55 .

L'impianto elettrico presenta dichiarazione di rispondenza a firma del Per. Ind. Vincentelli alla data del 18/06/2009

Pozzo

L'impianto sportivo è servito da un pozzo per uso irriguo interno all'area dei campi da gioco e precisamente ubicato vicino al campo in sintetico Campo B . Si tratta di un pozzo artesiano con un piccolo manufatto in muratura per la copertura del pozzo. Questo è stato autoclavato tramite un vaso di espansione e un pressostato differenziale. La linea elettrica di alimentazione arriva dal Q2 e per l'interruttore generale e il quadro di comando è stato predisposto una scatola di contenimento coperta in vetroresina o pvc . L'area del pozzo è stata delimitata con recinzione e cancellino di accesso .

Per questo pozzo il Comune di Follonica è in possesso di Concessione di derivazione rilasciata dalla provincia di Grosseto con Determinazione Dirigenziale n.4088 del 17.12.2013 con durata 10 anni. Il Nuovo concessionario dell'impianto sportivo se intende utilizzare la risorsa idrica dovrà farsi carico del pagamento del canone di concessione stabilito alla data attuale in €. 253,00 salvo conguagli.

Impianto idraulico

L'impianto idraulico è costituito da autoclave con serbatoio di stoccaggio esterno in acciaio zincato e gruppo di pressurizzazione equipaggiato da n° 1 pompa centrifuga autoadescante esterna con scheda elettronica (Press Control) di gestione avvio e arresto pompa . La pompa è posizionata in casottino in muratura con sportello di ispezione fra il serbatoio e il locale esterno dello scaldabagno a gas. L'impianto idraulico che parte dal contatore generale posizionato sulla recinzione , arriva nel vano tecnico esterno della caldaia a condensazione e da qui serve il riempimento del serbatoio autoclave esterno. Dall'autoclave parte la linea dell'acqua fredda che alimenta la caldaia a condensazione a gas, i wc, la valvola miscelatrice

Impianto acqua calda sanitaria e riscaldamento

Il plesso sportivo non è provvisto di impianto di riscaldamento ma solo di quello di produzione acqua calda sanitaria, prodotta con caldaia a condensazione in locale tecnico esterno alla struttura degli spogliatoi con accesso sul lato della strada di Via dell'Albatro comprensivo di bollitore da litri 500 .

Essenze arboree

Nella zona spettatori è presente un filare di alberi di Pinus pinea ed altre essenze arboree ci sono a confine con Via dei Pioppi

UTENZE

L'immobile è fornito di :

- Acqua potabile: contatore N. 6008447 codice cliente 25000020586516
- Energia Elettrica: POD IT001E42919546
- Gas metano PDR 00882100874987 contatore MIT0032010404748

NORMATIVA ANTINCENDIO

L'impianto è dotato di Scia di prevenzione incendi con rinnovo valido fino al 13.10.2027 per attività di pubblico spettacolo con presenze inferiori a 200. Nel caso si intenda utilizzare la struttura per eventi che superano le 200 persone è necessario presentare nuova scia e richiesta di agibilità alla Commissione di Vigilanza Pubblico Spettacolo.

BARRIERE ARCHITETTONICHE

Per il pubblico è presente un servizio igienico adeguato per disabili nel blocco prefabbricato servizi. Per la parte atleti gli spogliatoi non sono adeguati all'utilizzo da parte dei disabili, mancano infatti servizi igienici di dimensioni adatte.

CERTIFICAZIONI

Impianti termici

Dichiarazione di conformità impianto produzione acqua calda rilasciata in data 20.01.2020 Ditta Bardelli Massimo

Impianti elettrici

Dichiarazione di rispondenza dell'impianto elettrico rilasciata in data maggio 2009 dal P.I. Maurizio Vincentelli

Dichiarazione di conformità per realizzazione illuminazione d'emergenza e sostituzione torri faro del campo principale Ditta Innovaservice in data 29.09.2017

Varie

Certificazione di idoneità statica degli spogliatoi rilasciata da Ing. Salvadori Nicola della società Tecnoindagini in data 20.07.2017

Scia antincendio per attività 65.1.B Locali di pubblico spettacolo fino a 200 presenze con scadenza 13.10.2027 Pratica Vigili del Fuoco 2086

Verbale di verifica impianto di terra n. in data 28.09.2021 rilasciato da Apave Italia scadenza 27.09.2023

Omologazione da parte della Federazione Italiana Gioco Calcio del Campo principale per Terza categoria scadenza 11.06.2025

Il Dirigente
Settore 4° Lavori Pubblici
Arch. Alessandro Romagnoli

